

## Bauplatz

Flurstücks-Nr. 137/3



Lageplan und / oder

Fotos

Adresse



Raiffeisenstraße

Anbieter

Eigentümer

Vermittlung über Gemeinde\*



Gemeinde Buchheim

Rathausstraße 4

88637 Buchheim

Anmerkung:

Die markierten Flächen befinden sich im Eigentum der Gemeinde, die Flächen dazwischen befinden sich im Privateigentum



## Objektdaten

Kaufpreis/Bodenrichtwert:	<input checked="" type="checkbox"/> 20,00 €/m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> auf Anfrage
Grundstücksfläche:	2.282 m <sup>2</sup> bis 3.330 m <sup>2</sup>
Verfügbar ab:	<input checked="" type="checkbox"/> sofort <input type="checkbox"/> _____
Art der baulichen Nutzung:	<input type="checkbox"/> Allgemeines Wohngebiet <input type="checkbox"/> Reines Wohngebiet <input type="checkbox"/> Mischgebiet <input checked="" type="checkbox"/> Gewerbegebiet <input type="checkbox"/> _____
Bebauungsplan:	Derzeit im Aufstellungsverfahren (§ 33 BauGB)
Grundflächenzahl (GRZ):	0,8
Geschossflächenzahl (GFZ):	0,8
Zahl der Vollgeschosse:	I
Dachform, Dachneigung:	Flach-, Sattel- und Pultdach, 0 – 18° Grad bzw. 25 -35°Grad
Haustyp:	<input checked="" type="checkbox"/> Einfamilienhaus (freistehend) <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Reihenhäuser <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus

## Flächenbeschreibung

Gut angebunden an den übergeordneten Verkehr verfügt die Gemeinde Buchheim über ebene Gewerbeflächen am nördlichen Ortsrand. Die Grundstücke werden je nach Erfordernis vermessen und sind in variabler Größe plus einer eventuell notwendigen Optionsfläche zu erhalten.