

## Bauplatz

Flurstücks-Nr. 1528

### Adresse

Drei-Kreuz-Straße

### Anbieter

Gemeinde Irndorf  
Eichfelsenstraße 22  
78597 Irndorf  
Tel. 07466 - 227  
info@irndorf.de

### Lageplan und Foto



**Objektdaten**

Kaufpreis:	27.485,00 € 23,00 €/m <sup>2</sup> Bodenrichtwert
Grundstücksfläche:	1.195 m <sup>2</sup>
Verfügbar ab:	sofort
Art der baulichen Nutzung:	Mischgebiet
Bebauungsplan:	Drei-Kreuz-Straße Gewinn Trieb
Grundflächenzahl (GRZ):	0,4
Geschossflächenzahl (GFZ):	0,8
Zahl der Vollgeschosse:	II
Dachform / Dachneigung:	Flach-, Sattel- oder Pultdach / 15° - 35°